

Referat bestyrelsesmøde torsdag den 12.09.23 kl. 16.00

1. Velkomst

- Til stede: Søren Martinussen, Tom Føhns, Henrik Bech, Ivan Lynge, Troels Secher, John Resting og Cecilie Meyer

2. Nyt fra ejendomskontoret

- Der er lavet aftale omkring nøglesystemet til Sportshallen. Lade-administrationen og EK deltager i kursus, i denne uge.
- Udgravningen til flytningen af kuberne er gået i gang. Så der kan anlægges fliser som glas- og aviskuberne kan stå på.

3. Nyt til ejendomskontoret fra bestyrelsen

- Der står flere store ladvogne og andre køretøjer der ikke må holde på P-pladserne, EK vil sætte en seddel til dem.
- Kan bestyrelsen få oplyst hvor mange lejligheder der står tomme hver måned?
  - så længe det er en lejlighed kommunen råder over, bliver der betalt husleje.  
Hvad siger regnskabet om ind- og udflytninger?
- Det plastik inddækket indgangsparti i vores bebyggelse. Vi kan kun henstille til at det bliver fjernet. Ellers skal det udspecificeres i vores Råderetskatolog, gennem beboermøde.
- Afvaskning af facader – Kan vi finde en løsning så vi ikke skal se på de grønne facader?

#### 4. Opgaver der venter på behandling

- Hjemmesiden er færdig, domænenavnet bliver bibeholdt. De relevante bliver indkaldt til kursus i hjemmesiden ved KABs kommunikationsmedarbejder.
- Vi skal have rettet husorden tilbage til den oprindelige tekst før næste beboermøde. Husordenen er som den skal være og ligger tilgængelig på den nye hjemmeside.

#### 5. Beboerudvalg m.m.

- Sportsudvalget har revideret reglerne for brug af sportshallen. Ordensreglementet for Sportshallen – Se bilag
  - Skal der være kontaktinformationer på?  
Det er muligt for brugere af sportshallen at kontakte EK i deres åbningstid.
- Der arbejdes på en markering af pladserne til redskabsrummets brugere - dvs., Hop og Sjøv, Judoklubben, bordtennisbordet, brandskabet og en sikre en fri passage.
- Der er markeret på gulvet at Brandskabet, skal holdes frit.

#### 6. Eventuelt

- Der er beboermøde den 9. november.
- Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 11. oktober kl. 13