

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 7. marts

1. Velkomst

- Til stede: John Resting, Henrik Beck, Troels Secher, Tom Føhns og Ivan Lyngø.
- Afbud fra: Cecilie Meyer og Kasper Hviid.
- Referent: Ivan.

2. Nyt fra ejendomskontoret

- Hvis det ikke fremgik tydeligt nok af sidste referat, skal det gøres her:
Solnedgangspladsen ved siden af materielgården ved Ejendomskontoret vil blive reetableret.
- Det varme vand. For nogle beboere kan der periodevis være bøvl med forsyningerne af det varme vand. EK arbejder med sagen.
- Facaderens. EK vil begynde på at rense de mest algebefængte facader. Det vil ske, når der er mulighed for det blandt øvrige opgaver – og når der er frostfrit vejr.

3. Nyt til ejendomskontoret fra afdelingsbestyrelsen

- Flytning af fremtidige afdelingsbestyrelsesmøder. Det blev besluttet, at næste AB-møde vil være tirsdag den 16. april kl. 13.00. Datoer for fremtidige møder vil blive besluttet der.
- Lyset i Sportshallens omklædningsrum virker ustabil. EK sørger for at rekvirere elektriker.
- Vi venter stadig på, at Brandtilsynet fornyer den eksisterende godkendelse af Sportshallen.
- Tidstavle i Sportshallen. Vi vil undersøge mulighederne for at etablere en elektronisk tidstavle i Sportshallen på tilsvarende måde som udlejning af festlokalet. Kontakt herom til Søren Martinussen.

- Allonge til lejekontrakten mellem Fredensborg Kommune og Fredensborg Boligselskab. Den er forhandlet og underskrevet af repræsentant fra KAB. For fremtiden vil AB- repræsentant også indgå i forhandlingerne.
John tager kontakt med KAB herom.

4. Indkomne beboerforslag til afdelingsmødet

- Der er kommet et beboerforslag

5. Afdelingsmøde – dagsorden

- Dagsorden til afdelingsmødet bliver fordelt rundt i beboernes postkasser senest tirsdag d. 12. marts 24. John aftaler den endelige dagsorden færdig med Søren Martinussen.

6. Ladeadministrationen

- Der er ikke kommet nogle henvendelser ang. jobbet som ladeadministrator.

7. Beboerudvalg m.m.

- Bankoudvalg. Ingen har meldt sig til udvalget.
- Loppesudvalg. En beboer har meldt sig. Beboerhuset er ledigt 13. og 14. april til et evt. loppemarked.
- På beboermødet efterlyser vi beboere til de to udvalg.
- Der kommer et pause-/afslutnings-dias med ind i PowerPoint til mødet, som vi kan lade være på skærmen under pause og under evt.

8. Eventuelt

- Intet at bemærke